

No : 2025/66

Tarih : 23.12.2025

Konu : Aralık Ayı Vergisel / Mali Gelişmeler

Aralık ayı geldi çattı. Güzel olmasını dileyerek başlayan her yılın hesabını çıkardığımız gibi bu yılın da muhasebesini yaptığımız bir aydayız. Yeni yıla devreden bakiyeler, sayımlar, tespitler, açılışlar, kapanışlar, umutlar ve yeni yılın coşkusu, yeni başlangıçlara ve işlere vesile olur umarız.

Bu ay vergi, finans, iklim ve çevre açısından önemli düzenlemelerle başladı. Geçen yıllarda olduğu gibi dönem sonu dikkat edilmesi gereken işlemler, defterler, beratlar, hesaplar, kitaplar; yıl başında yayımlanacak yeni tarifeler ve vergi artış oranlarını ayrıca ele alıyor olacağız. Aralık ayının yoğun son haftasına girmeden, bu ay neler olup bittiğini özetleyen bir bültenle karşınızdayız.

Önemli iki haber olarak 2026 yılı merkezi yönetim bütçesi ile Hong-Kong çifte vergilendirme anlaşmasının Meclis Genel Kurulunda kabul edildiği haberiyle başlayalım. Vergi yüzsüzü diye bilinen borçlarını ödemeyenlerin listesiyle, son bir yıl içinde vergi incelemeleri sonucu yapılan vergi ve cezalardan tutarı 5 milyon TL’yi geçenlerin listesi de bu bültenimizde yer alıyor.

Yüzer GES kiralamasından, otellerde kimlik fotokopisi alınmamasına ilişkin KVKK kararına, basit usulden işletme hesabına geçenler için bağlı oldukları odalardan defter tutma hizmeti alınabilmesinin meslek camiasında oluşturduğu haklı eleştiriye, 41 yıl sonra Anayasa Mahkemesi tarafından iptal edilen Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizi Kanunu’na, KGK tarafından yayımlanan yeni kural setlerine, yerli aksam düzenlemesiyle, yeni teknoloji tür belgesi mevzuatına kadar pek çok yeni düzenleme ve haber de bu ayın dikkat çeken başlıklarından.

Bir güzel haber de borca batık olan şirketler için. Teknik iflasa düşmemeleri için yapılan geçici hesaplama kolaylığı bir yıl daha uzatıldı.

VERGİ

Vergi ödemeyenler açıklandı. Limit 5 milyon TL.

- Ülke çapında rakamın toplamı 1,6 trilyon TL civarında gerçekleşmiştir.
- İki ayrı liste yayımlanmış olup birincisi yapılan vergi tarhiyat ve ceza tarhiyatları ile ikincisi ödemesi geciken vergi borçlarına ilişkindir. Her iki listede de gayrifaal mükellef sayısı ile tutarın toplama oranı %80’ler civarındadır. Yani, tahsil edilmesi mümkün değildir.
- Detaylar için GİB [web sayfasını](#) ziyaret edebilirsiniz.
- Söz konusu liste uzun yıllardır yayımlanmıyorken, sayın Mehmet Şimşek döneminde tekrar yayımlanmaya başlanmıştır. Listeye bir göz atmakta fayda var.

Yılı kapatmadan dikkat edilmesi gereken işlemleri sizin için özetledik.

- Konuyla alakalı bu yıl kaleme aldığımız uyarılar ve notlar [blog yazımızda](#) bulunmaktadır.
- Konuyla ilgili geçen yıl yayımlanan kaynağa da [linkten](#) ulaşabilirsiniz.

“SMMM ve YMM Asgari Ücret Tarifesi” Resmî Gazete’de yayımlandı.

- Tarife meslek standartları açısından çok önemli olup TÜRMOB da bir tarife yayımlamaktadır.
- Tarifeye ulaşmak için [tıklayınız](#).

Torba Kanun yayımlanmış ve yürürlüğe girmiştir.

- [Linkten](#) ulaşabileceğiniz 7566 sayılı Torba Kanun ile yapılan güncellemeleri sizler için özetlemiştik. Detayları [blog yazımızdan](#) okuyabilirsiniz. Tartışmalı bazı konular var, onları size ayrıca blog yazısı olarak iletacağız. Bizi takibe devam ediniz.
- Kanun'un Resmî Gazete'de yayımlanan metnine ulaşmak için [tıklayınız](#).

“Karşıt inceleme” uygulamasına ilişkin tutarsal hadler güncellendi.

- Yapılan [düzenleme](#) ile, 65.000 TL olan karşıt inceleme uygulanmama sınırı 150.000 TL'ye, bir mükelleften bir aylık dönemde yapılan mal ve hizmet alımları toplamı için 195.000 TL olan karşıt inceleme zorunluluğu sınırı 450.000 TL'ye yükseltilmiştir. Bu değişiklikler 01.01.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.

Yeni nesil ÖKC'lere ilişkin Tebliğ Taslağı GİB tarafından yayımlandı.

- Tebliğ Taslağında, özetle, Vergi Usul Kanunu ve Katma Değer Vergisi Kanunu'na dayanarak, yeni nesil ödeme kaydedici cihazlardan (YN ÖKC) düzenlenecek elektronik belgelerin teknik gereklilikleri ve başvuru süreçlerinin, Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından yayımlanan kılavuzlarla belirlendiği ve YN ÖKC üreticileri ile özel entegratörlerin, bu süreçte aynı yükümlülükleri yerine getirecekleri vurgulanmıştır.
- Diğer yandan Tebliğ Taslağı, YN ÖKC'lerden düzenlenen e-belgelerin Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 509) kapsamında geçerli olacağını ve yükümlülükleri yerine getirmeyen YN ÖKC üreticilerine cezai müeyyide uygulanacağını da hükme bağlamaktadır.
- Detaylı bilgi için [tıklayınız](#).

Küresel asgari vergi tebliği yayımlanmak üzere gönderildi.

- [Linkte](#) yer alan duyuruya göre Yerel ve Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi ve Geçici Maddelere ilişkin olarak hazırlanan ve 3/10/2025 tarihinde taslak olarak yayımlanan “Yerel ve Küresel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi Uygulama Genel Tebliğ Taslağı” gelen görüş ve öneriler dikkate alınarak yeniden hazırlanmış olup yayımlanmak üzere Cumhurbaşkanlığı'na gönderilmiştir.
- Tebliğ taslağına ilişkin değerlendirmelerimizi, kısa bir özetini ve faydalı olacağını bildiğimiz “İçindekiler” kısmını [blog yazımızdan](#) okuyabilirsiniz.

“193 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Sirküleri” yayımlandı.

- Sirkülerde, 31.12.2025 tarihine kadar verilmesi gereken 2024 hesap dönemiyle ilgili Yerel Asgari Tamamlayıcı Kurumlar Vergisi beyannamelerinin verilme süresi ve bu beyannameler üzerinden tahakkuk eden vergilerin ödeme süresinin uzatıldığı belirtilmiştir.
- Beyannamelerin verilme ve vergilerin ödeme süresi, 15.01.2026 Perşembe günü sonuna kadar uzatılmıştır.

Türkiye ile Hong-Kong Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması Meclis gündeminde.

- Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ile Çin Halk Cumhuriyeti Hong Kong Özel İdare Bölgesi Hükümeti Arasında Gelir Üzerinden Alınan Vergilerde Çifte Vergilendirmeyi Önleme ve

Vergi Kaçakçılığı ile Vergiden Kaçınmaya Engel Olma Anlaşması ve Eki Protokolün Onaylanmasının Uygun Bulunduğuna Dair Kanun Teklifi TBMM gündemindedir.

- Komisyon raporunu linki [tıklayarak](#) inceleyebilirsiniz.
- Kanun Genel Kurul’da görüşülerek kabul edilmiştir.

2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçesi TBMM’de kabul edildi.

Meslek odaları ve birlikleri de defter tutma hizmeti sunabilecekler. Çarşı karıştı!

- Tebliğlerde, özetle, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren gerçek usulde vergilendirilecek basit usuldeki mükelleflerin, bu Tebliğ kapsamındaki işlemlerinin, işletme hesabı esasına göre defter tuttukları dönemde meslek odaları veya birliklerince de yapılabileceği belirtilmiştir.
- 13 Aralık 2025 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan Tebliğ’e ulaşmak için [tıklayınız.](#)
- 27 Kasım 2025 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan Tebliğ’e ulaşmak için [tıklayınız.](#)

Maliye Bakanı’nın bütçe sunumu yayımlanmıştır.

- 15 Aralık 2025 tarihinde Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Mehmet Şimşek’in Genel Kurul bütçe görüşmelerinde paylaştığı bilgilendirme sunumuna [buradan ulaşabilirsiniz.](#)

Gelir Vergisi Kanunu’nun geçici 67’nci maddesinin uygulama süresi uzatıldı.

- [İlgili Cumhurbaşkanlığı Kararı ile](#), menkul kıymet, mevduat faizi ve repo gelirlerinden elde edilen kazançların vergilendirilmesine ilişkin düzenlemenin uygulama süresi, 31.12.2025’ten 31.12.2030’a kadar uzatıldı.

Basit usulde kapsamı düzenleyen Cumhurbaşkanlığı Kararı Resmî Gazete’de yayımlandı.

- Düzenleme ile, 6360 sayılı Kanun kapsamında tüzel kişiliği kaldırılarak mahalleye dönüşen köy ve belde belediyelerindeki, nüfusu 2.000’in altında olan esnaf ve sanatkârlar (şehir içi yolcu taşımacılığı faaliyetleri hariç) Büyükşehir Belediyesi statüsündeki illerde nüfusu 30.000’i aşmayan ilçelerdeki mükelleflerle aynı şekilde basit usulde vergilendirilmeye devam edecektir.
- İlgili Karar için [tıklayınız.](#)

KDV iadeniz varsa elinizi çabuk tutmanız gerekebilir. Artık zamanaşımı var!

- Detayları dolaylı vergilere ilişkin [blog yazısından](#) takip etmeniz mümkündür.

“Yeni Nesil Ödeme Kaydedici Cihaz (YN ÖKC) Rehberi” GİB tarafından yayımlandı.

- İlgili Rehber ulaşmak için [tıklayınız.](#)
- Rehberde teknik konular yanında özellikli bazı soru ve cevaplar da bulunmaktadır.
- Bunlardan bir tanesi de gece yarısından sonra yapılan hasılatlarla alakalıdır. Özellikle ay sonlarında, oran değişikliği olduğu zamanlarda da gündeme gelen bu konuda şöyle bir cevap yer almaktadır.
- “Z” raporunun alınmasını gerektiren süre, bir gün içerisindeki faaliyeti (saat 00’dan 24’e kadar geçen süredeki satışları) kapsamaktadır. Ancak, günün sonunda gece saat 24’ten sonra da bir süre açık kalan işletmelerde, saat 24’ten sonra gerçekleştirilen satışlar, tarih olarak bir

sonraki güne kalmakla beraber, bir önceki gün başlatılmış olan faaliyetin devamı niteliğindedir.

- Bu nedenle, gece saat 24'ten sonra bir süre daha faaliyetine devam eden mükellefler günlük olarak almak zorunda oldukları “Z” raporlarını, faaliyetlerinin bitiş saatinde (örneğin, işletme gece 03.00'te kapanmışsa 03.00'te, 04.00'te kapanmışsa 04.00'te) alacaklardır. Gece saat 24'ten sonra alınan bu günlük “Z” raporlarının üzerinde yazılı hasılat, cihazın kullanılmaya başlandığı günün (“Z” raporunun alındığı tarihe göre bir önceki günün) hasılatı olarak değerlendirilecektir.

“Serbest Meslek Kazançlarında İstisna Rehberi” GİB tarafından yayımlandı.

- İlgili Rehbera ulaşmak için [tıklayınız.](#)
- Gelir Vergisi Kanunu'nun 18'inci maddesinde yer alan serbest meslek kazanç istisnasının kapsamı,
- Telif hakları veya ihtira beratlarının müellif, mucit veya bunların kanunî mirasçıları tarafından veya bunlar dışında kalan kimseler tarafından satışı, devir ve temlik ile kiralanmasından doğan kazançların vergilendirilmesi,
- İstisnadan yararlanma şartları, istisnanın uygulaması,
- Tevkifat uygulaması, yıllık beyan ve tevkif suretiyle ödenen vergilerin mahsubu ile
- Defter tutma ve belge düzeni Rehberde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.

2025 yılı yeniden değerlendirme oranı %25,49 olarak tespit edildi.

4

- İlgili Tebliğ'e ulaşmak için [tıklayınız.](#)

9 Temmuz 2025 tarihinde yayımlanan taslak “VUK Tebliği” yeniden düzenlenmiştir.

- Güncel Tebliğ Taslağına ulaşmak için [tıklayınız.](#)

SGK & İŞKUR

Prim oranlarına ilişkin değişiklikleri içeren Torba Kanun TBMM'de kabul edildi.

- 7566 Sayılı Vergi Kanunları ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile aşağıdaki maddeler kabul edilmiş olup ilgili maddeler Resmî Gazete'de yayınlanması ile yürürlüğe girecektir. Düzenleme ile;
- İmalat dışı sektörlerde işverenlere 5510 sayılı kanundan sağlanan 4 puanlık sigorta prim indirimi 2 puana düşürülmüştür.
- Prime esas kazanç üst sınırı asgari ücretin 7,5 katından 9 katına çıkarılmıştır.
- Uzun vadeli sigorta kollarında işveren hissesine ait prim oranı 1 puan artırılmıştır.
- Doğum hariç tüm borçlanmalarda uygulanan %32'lik prim oranı %45'e çıkarılmıştır. Kısmi süreli sigortalıların kısmi süreli çalıştıkları aylara ait eksik sürelerinde GSS primi ödendi ise borçlanma oranı %39 olarak uygulanacaktır. BAĞ-KUR kapsamında durdurulan sigortalılık sürelerinin ihyasında da %45 oranı uygulanacaktır.
- İsteğe bağlı sigorta primine esas aylık kazancın %32'si olarak uygulanan prim oranı %33'e çıkarılmıştır. Bunun %21'i malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primi, %12'si genel sağlık sigortası primi olarak uygulanacaktır.

- Sosyal Güvenlik Kurumundan gelir veya aylık alanların, kendi sigortalılıkları ya da hak sahibi oldukları kişilere ait sigortalılıklar nedeniyle oluşan prim borçları, gelir veya aylıklarının %25'ini geçmemek üzere kesilerek tahsil edilecektir.
- Genç girişimcilere bir yıl süreyle uygulanan prim desteği sonlandırılacaktır. Anlaşılan bu uygulama çok rağbet görmüş ve kaldırılmasına karar verilmiştir.

SGK Alacaklarının Tecil ve Taksitlendirilmesi Rehberini yayınladık.

- [Linkte](#) yer alan Rehberi Taxademy yazarları arasına yeni katılan Barış Erdem ve ekibi kaleme aldı. Kendilerine çok teşekkür ederiz.

TEŞVİK & AR-GE

%3 Ar-Ge Fonu almak zorundaysanız vakit daralıyor!

- Detayları [linkte](#) yer alan blog yazımızdan okuyabilirsiniz. Ülkemizde belli tutarı geçen Ar-Ge ve tasarım indirimi ile teknopark kazanç istisnasından yararlanan firmaların bu tutarın %3'ü kadarını fona ayırmaları ve bununla belli türde fonlara yatırım yapmaları gerekmektedir.

Ar-Ge Merkezleriyle Teknokentlerde “uzaktan çalışma” uygulamasının uzatılmasını bekliyoruz.

- Geçen sene yaptığımız [özetten](#) takip edebileceğiniz gibi Ar-Ge ve tasarım merkezleriyle teknokentlerde bilişim çalışanları için %100 olarak uygulanmasına karar verilen uzaktan çalışmanın bu yıl da aynı şekilde uzatılması beklenmektedir.
- Çok sayıda firmanın iş modelini, sözleşmelerini ve yapılanmalarını bun göre düzenledikleri göz önünde bulundurulursa bir yıl daha uzatılması elzem gibi görünmektedir.
- Uygulamanın detaylarına [blog yazımızdan](#) okuyabilirsiniz.

Teknolojik Ürünlerin Belgelendirilmesine İlişkin Yönetmelik yayımlanmıştır.

- Bu Yönetmeliğin amacı, Ar-Ge ve yenilik projeleri kapsamında ortaya çıkan mal ve hizmetler için düzenlenen Teknolojik Ürün Deneyim Belgesi ile Teknolojik Ürün Belgesinin başvuru şartlarını, değerlendirme süreçlerini ve Teknolojik Ürün Deneyim Belgesinin kamu ihalelerinde kullanımına ilişkin usul ve esasları belirlemektir.
- Bu Yönetmelik; kanunla kurulan vakıflar veya uluslararası fonlar tarafından destekli veya özkaynaklı yürütülen Ar-Ge ve yenilik projeleri sonucunda ortaya çıkan mal ve hizmetler ile kamu tarafından desteklenen projeler neticesinde ortaya çıkan mal ve hizmetler için düzenlenecek Teknolojik Ürün Deneyim Belgesi ve Teknolojik Ürün Belgesi ile ilgili hükümleri kapsar. Yönetmeliğe ulaşmak için [tıklayabilirsiniz](#).

“Yerli Aksam Yönetmeliği’nde” değişiklikler yapıldı.

- Değişikliklere konu [Yönetmelik](#), yerli aksamların organizasyonu, denetimi ve katılım şartlarına ilişkin yeni hükümler getirerek, bu alandaki hukuki çerçeveyi güçlendirmekte ve ilgili taraflara daha net rehberlik sunmayı hedeflemektedir.
- Bu Yönetmelik esasen yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik enerjisi üretim tesislerinde ve depolamalı elektrik üretim tesislerinde yerli aksam kullanımının desteklenmesi amacıyla, söz konusu tesislerde kullanılan aksam için uygulanacak yerli katkı fiyatlarının belirlenmesine ilişkin usul ve esasları kapsar.

- Yönetmelik ekinde yer alan eklerden bir tanesine göre yapılan üretimin yerli olduğuna dair bir YMM raporu aranmaktadır.

TCMB, döviz dönüşüm desteğinde VRHİB ile sınırlı bir uygulamaya gidiyor.

- TCMB tarafından talimatta yapılan değişiklikle döviz kazandırıcı hizmetlere ilişkin döviz dönüşüm desteği, firmaların VRHİB'lerinde kayıtlı faaliyet konusu ve tutarıyla sınırlandırılmıştır.
- Uygulamanın hukukiliği ve yetki tartışması yaşansa da yürürlüğe girdiğini söyleyelim.
- Döviz kazandırıcı hizmet gelirlerine, firmaya ait geçerli bir VRHİB'in bulunması ve bu VRHİB'e konu faaliyet ile ilgili faturalardan elde edilen dövizlerin Merkez Bankasına satılması halinde döviz dönüşüm desteği ödenecektir.
- Merkez Bankasına satılacak döviz tutarı, firmaya ait VRHİB'de kayıtlı faaliyet tutarını aşamaz. Bu fıkra da belirtilen koşulların sağlandığına yönelik firmalar tarafından aracı bankalara yazılı bir beyan sunulur ve aracı bankalar tarafından bu beyanın gerçeği yansıtır yansıtmadığı kontrol edilir.
- Talimata ulaşmak için [tıklayınız.](#)

FİNANS& PARA

Sigortaya tabi mevduat ve katılım fonu tutarı 950 Bin TL'den 1 milyon 200 Bin TL'ye çıkarılmıştır.

- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)

6

Maliye kıymetli madenler / rafinerilerde uygulanacak ücretleri güncelledi.

- Türk Parası Kıymetini Koruma Kanunu Uyarınca Alınacak Ücretlere İlişkin Yönetmelikte ücret tarifeleri ile usul ve esaslara ilişkin değişiklikler yapılmıştır.
- Resmî Gazete için [tıklayınız.](#)

TCMB, alım satım yaptığı döviz listesini güncellemiştir.

- Güncel listeye ulaşmak için [tıklayınız.](#)
- Bulgar para biriminin listeden çıkarıldığını görmekteyiz.
- Bu konunun mali işler açısından önemini incelemek için [yazımızı](#) okuyabilirsiniz.

Sermaye Hareketleri Genelgesinde bazı güncellemeler yapılmıştır.

- Detaylar için [tıklayınız.](#)

TCMB, reeskont ve avans faiz oranını yeniden belirlemiştir. Yeni oranlar için [tıklayınız.](#)

- Daha önceki oranlar [TCMB web sayfasından](#) topluca ulaşılabilir.

Katılım Esaslarına Uyum Tebliği yayımlanmıştır.

- [Linkte](#) yer alan Tebliğin amacı; katılım finans kuruluşlarının, katılım finans şirketlerinin, münhasıran olmamakla birlikte müşterilerine katılım esaslarına göre finansman sağlayan

kalkınma ve yatırım bankaları ile münhasıran olmamakla birlikte katılım esaslarına göre faaliyet gösteren finansal kiralama, faktöring, finansman ve varlık yönetim şirketlerinin katılım esaslarına uygun şekilde faaliyet göstermelerini sağlamak üzere oluşturulacak yapı ve süreçlere ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

TİCARİ DÜZENLEMELER

Daha az karmaşık işletmeler muhasebe standardı [\(DAKİ BDS\)](#) yayımlanmıştır.

- DAKİ BDS; daha az karmaşık işletmelerin finansal tablolarının denetimlerinde, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul bir güvence elde etmek amacıyla tasarlanmış olup söz konusu denetimlerin kaliteli bir şekilde yürütülmesini sağlayacak biçimde geliştirilmiştir. DAKİ BDS, 10 bölüm ve 7 ekten oluşmakta olup Standardın temel özellikleri linkte özetlenmektedir:

KGK, Gözetim Faaliyetlerine İlişkin Doğru Bilinen Yanlışlar Kitapçığı yayımlanmıştır.

- [Linkte](#) yer alan Kitapçığa göre uzaktan gözetim faaliyetleri, denetim kuruluşları ve denetçiler tarafından Bağımsız Denetim Yönetmeliğinin ilgili hükümleri çerçevesinde Kurumumuza yapılan bildirimlerde mevzuata aykırı bir durumunun bulunup bulunmadığının kontrollerini kapsamaktadır.
- Gözetim faaliyetlerinin icrasında şeffaf, rehberlik odaklı ve önleyici bir gözetim sistemi, KGK tarafından benimsenen temel yaklaşımlardandır. Söz konusu yaklaşımlar gereğince yayımlanan bu kitapçık, Kurumca yapılan gözetim faaliyetlerinde tespit edilen ve yaygın olarak yapılan hataları ele almaktadır. Bu kapsamda, kitapçıkta Kuruma yapılan bildirimlere ve temel bazı gözetim konularına ilişkin doğru bilinen yanlışlar ele alınmış ve her bir hatalı/yanlış uygulamanın doğrusunun ne olduğu kapsamlı bir şekilde anlatılmıştır.

7

Borca batıklıkta kolaylaştırma düzenlemesi uzatıldı.

- “Sermayenin kaybı veya borca batık olma durumu hesaplamalarında kur farkı zararlarının dikkate alınmayabileceğine ilişkin düzenlemenin” uygulama süresi 01.01.2027 tarihine kadar uzatıldı.
- Resmî Gazete için [tıklayınız.](#)

“İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte” değişiklik yapıldı.

- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)
- Yapılan düzenlemenin kısa bir özetine de Bakanlık [web sayfasından](#) ulaşabilirsiniz.
- Resmî Gazete’de yayımlanan yönetmelik değişikliği ile mevzuata uygun olmasına rağmen belediyelerce yasal süre de aşılarak bekletilen iş yeri açma ve çalışma ruhsatı başvurularının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı’na yapılabilmesi ve Bakanlıkça ilgili belediyenin gerekçelerinin yetersiz görülmesi durumunda resen iş yeri açma ve çalışma ruhsatı verilebilmesine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir.
- Belediyesinde süresinde verilmeyen ve Bakanlıkça düzenlenecek ruhsatlarda başvuru, inceleme, süreç takibi ve ruhsat düzenlenmesinde il müdürlükleri yetkili olacak. Yönetmelik değişikliğinde kapsamında konaklama yerlerinde ruhsatlandırma için zorunlu olmasına rağmen uygulamada yaşanan tereddüt nedeniyle bazı yetkili idarelerce talep edilmeyen yapı kullanma izin belgesi ve itfaiye raporu alınmasına ilişkin hükmün kapsamı netleştirilmiştir.

- Otel, motel, dağ evi, tatil köyü gibi tesisleri kapsayan konaklama yerlerinin tümünde yapı kullanma izin belgesi ve itfaiye raporu alınmasının zorunlu olduğunun altı çizildi. Değişiklik kapsamında konaklama yerlerinden, eğlence merkezlerine, turizm amaçlı kiralanan konutlardan (AirBnB), GES'lere, halı yıkama yerlerinden, güzellik salonlarına kadar pek çok iş yeri ile ilgili yeni düzenlemeler yapıldı.

Vakıflar mevzuatında önemli değişiklikler yapıldı.

- Konuya ilişkin blog yazımıza ulaşmak için [tıklayınız](#).

Vakıf Taşınmazlarının İdaresi Yönetmeliği yayımlanmıştır.

- Bu Yönetmeliğin amacı; mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü ile idare ve temsil ettiği mazbut vakıflara ait akar niteliğindeki taşınmazlar, mazbut vakıflara ait olup Vakıflar Genel Müdürlüğünce değerlendirilmeyen veya işlev verilmeyen hayrat taşınmazlar ve/veya üzerindeki yapıların kiraya verilmesi, irtifak hakkı tesisi ile satışı ve kiralınması, mal değişimi, arsa veya kat karşılığı ya da gelir paylaşımı ile inşaat yaptırılması, ön izin veya kullanma hakkı verilmesi, yapım karşılığı kiralınması, ecrimisil ve tahliye işlemlerine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.
- Hak lehtarları ile kiracı arasında yapılan kira sözleşmesinin bir örneği idareye verilir. Kira payları, hak lehtarları ile kiracı arasında yapılan sözleşmeye göre kira bedellerinin hak lehtarına ödenmesi gereken ayı takip eden ayın yirminci günü mesai saati bitimine kadar hak lehtarları tarafından ilgili bölge müdürlüğü hesabına yatırılır.
- Hak lehtarları ve kiracılara ait olan yıllık hasılatı gösteren ve ilgili vergi dairesine yıllık beyanname ekinde verilen gelir tablosu, 3568 sayılı Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik ve Yeminli Mali Müşavirlik Kanununa göre yetkili kılınan serbest muhasebeci mali müşavirler veya yeminli mali müşavirlere onaylatılarak, her yılın yıllık beyanname verme dönemini takip eden ay içinde idareye verilir ve kira/hasılat payları aynı süre içerisinde ilgili bölge müdürlüğü hesabına yatırılır. Kiracılardan alınamayan hasılat payları hak lehtarından alınır.

8

İKLİM & YEŞİL

Türkiye COP31 zirve liderliği için hazırlıklara başlamıştır.

- Haberin detaylarına [linkten](#) ulaşabilirsiniz.

İklim Değişikliği Başkanlığı taslak mevzuatları duyurmaya devam ediyor.

- Başkanlığın [web sayfasında](#) mevzuat ve taslakların tamamına ulaşabilirsiniz. En son Taslak Atık Florlu Sera Gazlarının Yönetimine İlişkin Genelge yayımlanmıştır.

DIŞ TİCARET

Döviz Kazandırıcı Hizmet ve Faaliyetlerde Vergi, Resim ve Harç İstisnası düzenlemesi.

- Değişiklik ile, özetle, mevcut vergi, resim ve harç istisnası uygulamasında ihracat taahhüt hesaplarının kapatılmasına ilişkin itiraz süresi önceki 30 günden 60 güne çıkarılmış, böylece ilgili işlemlere karşı firmalara daha uzun bir hak arama süresi tanınmıştır.
- Detaylı bilgi için [tıklayınız](#).

Anti Damping Vergisi düzenlemeleri yapıldı.

- ÇHC, Çin Tayvanı, Hindistan, Kore, Rusya ve Tayland menşeli bazı polistiren ürününe ADV getirildi.
- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)

Ek Mali Yükümlülük düzenlemeleri yapıldı.

- GTİP 5402.31, 5402.32, 5402.45, 5402.51 ve 5402.61 gümrük tarife pozisyonları altında sınıflandırılan eşyanın ithalatında 3 (üç) yıl süreyle korunma önlemi olarak Ek Mali Yükümlülük uygulanmasına karar verildi.
- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)

Gözetim farkının fazla beyanına ilişkin vergilerin iadesi mümkün olmayacak.

- Danıştay Vergi Dava Daireleri Kurulu Kararı (E: 2025/15, K: 2025/16) ile, gözetim farkının fazla beyanına ilişkin vergilerin Gümrük Kanunu Md. 211/1 uyarınca iadesinin mümkün olmadığına karar verildi.
- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)

Yeşil mercimek ithalatında gümrük vergisi oranı geçici olarak düşürüldü.

- ‘Yeşil mercimek’ ticari tanımlı eşyaya yönelik mevcutta gümrük vergisi uygulanan ülkelere yönelik olarak gümrük vergisi oranı 30.04.2026 tarihine kadar %19,3 (TPS-OİC için %15)’ten %10’a düşürüldü.
- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)

E-UYGULAMALAR

Ticaret Bakanlığı; Elektronik Ticari Defter Sistemi (ETDS) hakkında duyuru yapmıştır.

- Ticaret Bakanlığı tarafından yapılan duyuruya göre 18 bin firma ticari olmayan defterlerini elektronik defter ortamında tutmaya başlamışlardır. 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren kuruluşu ticaret siciline tescil edilecek tüm şirketler, pay defteri ile genel kurul toplantı ve müzakere defterini ETDS’de tutmakla yükümlü kılınmıştır. Şirketlerin kuruluşlarının ticaret siciline tescilleri ile, başkaca bir işleme gerek olmaksızın ticari defterler eş anlı olarak kullanıma açılacaktır. Yönetim kurulu karar defterinin elektronik ortamda tutulması ise şirketlerin tercihi bırakılmıştır.

İDİS kapsamında e-fatura ve e-irsaliye düzenlemeleri yapıldı.

- Kılavuzda belirtilen geliştirmelerin 12.01.2026 tarihine kadar yapılması gerekmektedir.
- Kılavuza ulaşmak için [tıklayınız.](#)

Yatırım teşvik kapsamında yapılan teslimlere ilişkin fatura teknik kılavuzu güncellenmiştir.

- Kılavuza ulaşmak için [tıklayınız.](#)

e-Fatura paketi güncellendi.

- Pakete ulaşmak için [tıklayınız](#).

e-Arşiv Fatura Paketi güncellenmiştir.

- Pakete ulaşmak için [tıklayınız](#).

UBL-TR (Kod Listeleri) Kılavuzu güncellenmiştir.

- Kılavuza ulaşmak için [tıklayınız](#).

UBL-TR1.2.1_Paketi güncellenmiştir.

- Pakete ulaşmak için [tıklayınız](#).

Turizm Payı Beyannamesi e-Beyan Sistemine taşındı.

- Turizm Payı Beyannamesi, 01.12.2025 tarihinden itibaren, Kasım/2025 dönemi beyannamelerinden başlamak üzere e-Beyan sistemi üzerinden verilecektir.
- Duyuruyu okumak için [tıklayınız](#).

Dijital Vergi Dairesi uygulamasına yeni hizmetler eklendi.

- Duyuruyu okumak için [tıklayınız](#).

VUK 509 Sayılı Tebliğ YN ÖKC'lerden e-belge düzenlenmesini uyumlu hale getirildi.

- Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği Sıra No: 509'da yapılan değişiklik ile, yeni yayımlanacak Tebliğ kapsamında YN ÖKC'lerden e-belge düzenlenebilmesine ilişkin hükümler 509 sayılı Tebliğ ile uyumlu hale getirilmiştir.
- Bu kapsamda, YN ÖKC üreticileri e-Belge süreçlerinde özel entegratörlerle aynı görev ve sorumluluklara tabi olacak, YN ÖKC'den düzenlenen e-belgeler için ayrıca bilgi fişi düzenlenmeyecektir.
- Detayları okumak için [tıklayınız](#).

Basit usulden gerçek usule geçecek mükellefler için meslek odalarına aracılık yetkisi verildi.

- 01.01.2026 tarihinden itibaren gerçek usulde vergilendirilecek (öncesinde basit usulde olan) mükelleflerin, işletme hesabı esasına göre defter tuttukları süre boyunca Defter-Beyan Sistemi kapsamındaki işlemleri, bağlı oldukları meslek odaları/birlikler aracılığıyla yapılabilecektir.
- Bu işlemlerin, odalarda yeterli sayıda yetkili meslek mensubu bulunması veya meslek mensubu gözetiminde yürütülmesi gerekmekte olup, gerekli yetkilendirme ve sözleşmeler Defter-Beyan Sistemi üzerinden sağlanacaktır.
- Tebliği okumak için [tıklayınız](#).

DİĞER MEVZUAT

“Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelikte” değişiklikler yapılmıştır.

- Detaylı bilgi için [tıklayınız.](#)
- Yapılan değişikliğe göre uygulama imar planına göre oluşmuş alıcı parselin, belediye ya da kamu mülkiyetinde olması ve malik kurumun muvafakatinin olması halinde; aynı il sınırları ve uygulamayı yapacak idarenin yetki sınırları içerisinde kalmak kaydıyla, verici parsel ile alıcı parseller aynı parselasyon planına konu edilebilir. Yönetmeliğin yedinci bölümündeki değerlendirme esaslarına uygun olarak verici ve alıcı parselin değerleri tespit edilir. Verici parselin imar haklarıyla beraber tespit edilen değerine karşılık gelen alan, (Değişik ibare:RG-13/12/2025-33106) alıcı parsele parselasyon planı marifetiyle tahsis edilir.

Yüzer güneş santralleri için kullanım ve kiralama düzenlemesi yapıldı.

- “Yüzer Güneş Enerji Santralleri Kurulmasına Su Yüzeyi Kullanımına ve Kiralanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” Resmî Gazete’de yayımlandı.
- Yönetmeliğe ulaşmak için [tıklayınız.](#)
- Uygulamaya ilişkin detaylara DSİ web sayfasından ulaşabilirsiniz. [Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü](#)
- Karasal GES’lere göre %10 daha verimli çalışan yüzer GES’ler; âtıl durumdaki rezervuar yüzey alanlarının değerlendirilerek ekonomiye kazandırılmasını sağlıyor. Türkiye, Yüzer GES potansiyeli açısından oldukça şanslı bir konumda bulunuyor. Ülkemizde içme suyu maksadı taşımayan işletme halindeki 944 adet baraj, 5 bin 300 kilometrekare gibi çok geniş bir rezervuar yüzey alanına sahip bulunuyor. Bu yüzey alanının %10’unda Yüzer GES kurulumu yapıldığı takdirde, 53 bin MW kurulu güç ile yıllık 79 milyar 500 milyon kilovatsaat elektrik enerjisi üretimi yapılabileceği öngörülüyor. Bu üretim miktarı ülkemizin yıllık elektrik enerjisi ihtiyacının yaklaşık dörtte birine karşılık geliyor. Yüzer GES’ler sayesinde rezervuarlardaki buharlaşmanın azaltılmasıyla tasarruf edilecek su miktarının ise yıllık 540 milyon metreküp düzeyinde olacağı tahmin ediliyor. Bu miktar Ankara ilimizin yaklaşık bir yıllık içme suyu ihtiyacına karşılık geliyor. Öte yandan bu tesisler sayesinde atmosfere salınacak karbondioksit miktarının da 51 milyon ton azalacağı öngörülüyor.
- Ülkemizin ilk yüzer GES’i 2024 yılında Keban Barajı rezervuar yüzey alanında DSİ tarafından tesis edilerek işletmeye alınmıştır.

11

Özel sağlık sigortalarında uygulama esasları detaylandırıldı.

- Bilgilendirme yükümlülükleri, hekim görüşü alınması, yenileme, bekleme süreleri ve teminat değişiklikleri, ömür boyu yenileme garantisi (ÖBYG) kazanımı ve kaybı, grup sözleşmeleri ve katılım sertifikaları, plan değişiklikleri ve geçiş uygulamaları gibi konulara ilişkin uygulama örnekleriyle birlikte açıklamalar yapılmıştır. Genelge, uygulamada birlik sağlanmasını ve sigortalı haklarının korunmasını amaçlamaktadır. İlgili genelgeyi okumak için [tıklayınız.](#)

“Trafik Sigortasında Hasarsızlık İndirimi Uygulamasına İlişkin” kamuoyu bilgilendirmesi

- Anılan bilgi notuna ulaşmak için [tıklayınız.](#)

İlansız yapılan e-ihalelerde EKAP hizmet bedeli alınacak.

- Kamu İhale Kurulu Kararı uyarınca, 4734 sayılı Kanunun 21/1-(b), (c) ve (f) bentleri kapsamında ilansız olarak yapılacak e-ihaleler için, 01.01.2026 tarihinden itibaren idarelerden EKAP e-ihale hizmet bedeli alınacaktır.

Oteller artık kimlik fotokopisi almayacak, olanları da imha edecek.

- “Turizm ve Otelcilik Sektöründe Konaklama Hizmeti Alan Kişilerin T.C. Kimlik Belgesi Fotokopisinin Kaydedilmesi” konulu ilke [Kararı](#) Resmî Gazete’de yayımlandı.
- Kurul tarafından yapılan değerlendirme sonucunda; turizm ve otelcilik sektöründe faaliyet gösteren veri sorumlularının, konaklama hizmeti sunarken misafirlerden T.C. kimlik belgesi fotokopisi alma uygulamasını durdurmaları gerektiği açıkça belirtildi.
- Ayrıca, İlke Kararı’nın yayımlanmasından önce konaklama amacıyla hizmet alan kişilere ait T.C. kimlik belgesi fotokopilerini kayıt altına almış olan veri sorumlularının, söz konusu belgeleri 6698 sayılı Kanun’un 7’nci maddesi kapsamında silme, yok etme veya anonim hale getirme yöntemlerinden biriyle imha etmeleri gerektiği karara bağlandı.

ÖNEMLİ YARGI KARARLARI

Kanuni faiz ve temerrüt faizi 41 yıl sonra Anayasa Mahkemesi tarafından iptal edildi.

- Anayasa Mahkemesi “kanuni faiz” ve “temerrüt faizi” hakkında önemli bir karar verdi. Anayasa Mahkemesi, 3095 sayılı Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizine İlişkin Kanun’un 1. maddesindeki “kanuni faiz” düzenlemesini, sözleşmeden kaynaklanmayan borç ilişkileri yönünden iptal etti.
- Bahse konu iptal hükmü Resmî Gazete’de yayımlanmasından 9 ay sonra yürürlüğe girecek.
- Karara göre kuralla borcun geç ödenmesi nedeniyle belli bir oranda faiz ödenmesi öngörülmeyle birlikte paranın değerinde oluşacak aşınmayı telafi etmek amacıyla enflasyon karşısında önemli ölçüde değer kaybına uğramadan ödenmesini sağlayacak mekanizmaların öngörülmediği, hukuk sisteminde alacağın enflasyon karşısında değer kaybının önlenmesi için etkili bir hukuk yolunun bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır.
- Karara ulaşmak için [tıklayınız](#).

Anayasa Mahkemesi, hatalı tahsil edilen vergilerin düzeltme-şikâyet yoluyla iadesinde faizin de kapsamda olduğu yönünde önemli bir karar verdi.

- Karara ulaşmak için [tıklayınız](#).

Son zamanlarda teknik bir sebeple bültenlerimizin tüm abonelere ulaşamadığını gördük.

Bu içeriklerin tamamını web sayfamız üzerinden inceleyebilirsiniz. Abone olmasını istediğiniz kişilerin isimlerini ve kurumsal e-posta adreslerini iletirseniz kendilerini de abone yapabiliriz.

Keyifli okumalar dileriz.

Sevgi & Saygılarımızla,

Tax & International Advisory | Taxia & Taxademy