No : 2022-56

Tarih : 16 Ağustos 2022

Konu : Ağustos 2022 İlk Yarı Mali / Vergisel Gelişmeler

Değerli okuyucularımız, ağustos ayı ilk yarı bülteni ile karşınızdayız. Geleneği bozmuyoruz ve mali işler yöneticileri ve doğru bilgiye doğru zamanda ihtiyacı olan herkes için ülkemizde mali, ekonomik ve vergisel alanda neler olduğunu 15 günde bir sizin için özetliyoruz.

Bültenimizde; Karayoluyla Taşınan Yüklerin Denizyoluna Aktarılmasının Desteklenmesi Hakkında Yönetmeliği, Sermaye Hareketleri Genelgesi'nde yabancılara taşınmaz satışına ilişkin yapılan değişiklikleri, ödeme emrine itirazında haksız çıkan borçludan alınan zamlı tarife uygulamasının Anayasa Mahkemesi tarafından iptal kararını, ön ödemeli konut satışlarında azami teslim süresinin uzatılmasını, Türk Vatandaşlığına geçenlere yönelik bireysel emeklilik sistemi uygulamasını, güncellenen trafik sigortası düzenlemesini, yeni çıkan Varlık Barışı Genel Tebliğini, sigorta şirketleri için çok önemli bir konu olan sovtaj gelirlerinin vergi karşısındaki durumunu ve diğer önemli konuları sizler için özetledik.

Her zaman olduğu gibi önce vergi ile başlıyor, keyifli okumalar diliyoruz.

VERGİ

92 Seri No'lu Gider Vergileri Genel Tebliğ Taslağı görüş ve önerilere açılmıştır.

- 6802 Sayılı Gider Vergileri Kanunu'nun 28. Maddesinin birinci fıkrasında belirtildiği üzere, sigorta şirketlerinin yaptığı tüm muameleler dolayısıyla lehlerine nakden veya hesaben aldıkları paralar **BSMV'ye (Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi)** tabidir.
- BSMV'de temel kural, sigorta şirketlerince bir muamele yapılması ve bu muamele sonucu lehe para alınmasıyla birlikte vergiyi doğuran olay gerçekleşmektedir. BSMV'de lehe alınan paranın hesabında işlem maliyetleri dikkate alınabilir. Ancak işlem anında ortaya çıkmayan veya işlem anında ortaya çıkmakla birlikte tutarı net bir şekilde hesaplanamayan maliyet unsurları lehe alınan paranın hesabında dikkate alınmaz.
- Tebliğ taslağı, sigorta şirketlerince sovtaj ve rücu işlemleri sonucunda lehe alınan paraların BSMV yönünden vergilendirilmesine ilişkin olarak hazırlanmıştır.
    - Söz konusu tebliğ taslağına linkten ulaşabilirsiniz.

Varlık Barışı Genel Tebliği yayımlanmıştır.

- 9 Ağustos tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Tebliğle ilgili tüm detayları ele aldığımız yazıya linkten ulaşabilirsiniz.
- Ayrıca, yurt içi ve yurt dışı varlıklar için farklı usul ve vergilendirme esasları öngörüldüğü için temel farklılıklar ve benzerliklere ilişkin olarak okuyucularımıza yönelik olarak hazırladığımız özet karşılaştırma tablosunu da dikkatinize sunarız.

Karşılaştırma	Yurt Dışı Varlıklar	Yurt İçi Varlıklar
Vergi oranı	%3, %2 ve %1	%3
Son başvuru tarih	31 Mart 2023	31 Mart 2023
Kapsamı	Taşınmaz **hariç** sayılan varlıklar	Taşınmaz **dahil** sayılan varlıklar
Altın dışındaki maden ve taşlar	Mümkün değil	Mümkün değil
Değerleme yöntemi	Fark yok	Fark yok
Kademeli vergi oranı	Mümkün	Tek oran
30 Eylül 2022'ye kadar başvuru	%1	%3
1 Ekim – 31 Aralık 2022 arası başvuru	%2	%3
1 Ocak – 31 Mart 2023 arası başvuru	%3	%3
Verginin iadesi	1 yıl elde tutulursa Ek-4 dilekçe ile mükellefe iade yapılır	İade yok
Beyan yöntemi	Varlıkların Banka ve Aracı Kurumlara Bildirimi Ek-1 Banka ve Aracı Kurum Tarafından Vergi Dairesine Beyan Ek-2	Vergi Dairesine Beyan Ek-3
Beyan dilekçesi	Tebliğ Ek-1 ve Ek-2	Tebliğ Ek-3
Fonda tutma süresi	2 yıl süreyle tutulacak, sermayenin cüzü sayılacak	Aynı şekilde
Deftere kayıt	Defter tutan mükellefler defterlerine kaydedecekler	Aynı şekilde
İnceleme ve tarhiyat bağışıklığı	Mümkün ve aynı şekilde	Mümkün ve aynı şekilde

Mirasçıların Vergisel Yükümlülükleri Rehberi ile Veraset ve İntikal Vergisinin Beyanı Broşürü GİB tarafından güncellenmiştir.

- Veraset yoluyla veya ivazsız (karşılıksız) olarak malların bir şahıstan diğer şahsa intikalinde karşımıza çıkan veraset ve intikal vergisi beyannamesinin ne zaman ve nasıl verileceğine dair açıklamaların yer aldığı söz konusu Rehber ve Broşür'de;
    - Veraset ve intikal vergisinin konusu ve vergiyi doğuran olay,
    - Muafiyetler ve istisnalar,
    - Veraset ve intikal vergisinin beyanı, beyannamenin verilme şekilleri ve zamanı,
    - Beyannameye eklenecek belgeler,
    - Veraset ve intikal vergisi matrahının tespitinde indirilebilecek borç ve giderler,
    - Vergi oranı, ödeme yeri ve zamanı gibi konularda açıklayıcı bilgiler bulunmaktadır.

İzaha davet konusunda açıklayıcı bir Broşür GİB tarafından yayımlanmıştır.

- Vergiye gönüllü uyumun artırılması, uyum maliyetlerinin azaltılması ve kayıt dışı ekonomi ile etkin bir şekilde mücadele edilmesi amaçlarıyla, 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 370'inci maddesinde izaha davet uygulaması düzenlenmiştir.
- İzaha davette temel amaç, gönüllü uyum seviyesinin artırılması ve İdare ile mükellefler arasında olası ihtilafların baştan azaltılmasıdır.
- İzaha davet uygulaması yayımlanan 519 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğinde ayrıntılı olarak açıklanmaktadır. GİB tarafından hazırlanan "İzaha Davet Uygulaması Broşürü" şu konuları içermektedir.
    - İzaha davet uygulamasının kapsamı,
    - İzaha davet uygulamasının mükelleflere sağlayacağı faydalar,
    - İzaha davet uygulamasının ön tespiti ve şartları,
    - İzahın değerlendirilmesi sonucunda yapılacak işlemler,
    - Hangi konularda izaha davet uygulamasının yapılabileceği.

Ödeme emrine itirazında tamamen veya kısmen haksız çıkan borçludan %10 tutarında alınan zamlı tarife uygulaması **Anayasa'ya aykırı** bulunmuştur.

- Karara göre gereksiz yere dava açılmasını zorlaştırmak suretiyle kamu alacağının tahsilinin süründemede bırakılmasının önlenmesine yönelik kamusal yarar ile kamu borçlularına yüklenen külfet arasında orantısızlık bulunmaktadır. Bu itibarla kuralın mülkiyet hakkına ölçüsüz bir sınırlama getirdiği sonucuna ulaşılmıştır.
- Öte yandan ödeme emrinin iptali istemiyle açılan davanın reddedilmesi durumunda borcun %10 zamla birlikte tahsil edilecek olması nedeniyle kural, hak arama özgürlüğünü de sınırlamaktadır. Bu yönüyle yargı yoluna başvurmayı zorlaştırması ve caydırması nedeniyle hak arama özgürlüğünü sınırlayan kuralın Anayasa'nın 13. maddesi yönünden de incelenmesi gerekir. Bu bağlamda mülkiyet hakkı yönünden ölçülülük ilkesi açısından yapılan değerlendirmeler hak arama özgürlüğü yönünden de geçerlidir. Anayasa Mahkemesi açıklanan gerekçelerle kuralın Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir.
- Anayasa Mahkemesi kararına 2 Ağustos 2022 tarihli Resmî Gazete'den ulaşabilirsiniz. 2011 yılında aynı madde Anayasa Mahkemesi'nin önüne gelmiş ve fakat o zaman Anayasa'ya aykırı bulunmamıştı.
- Anayasa Mahkemesi'nin vermiş olduğu bu kararlar mükellefler için çok önemlidir. Bu açıdan son dönemde alınan kararları analiz ettiğimiz çalışmamıza linki tıklayarak ulaşabilirsiniz.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın, **Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği** (*Seri No:2022/1)* Resmî Gazete'de Yayımlanmıştır.

- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 95. Maddesine dayanılarak, ekli listede belirtilmiş olan belediye grupları, nüfusların sosyal ve ekonomik gelişmelerine göre hazırlanmıştır.
- Nüfuslarına göre belediyeler gruplara ayrılmıştır;
    - Nüfusu 10.000'e kadar olan belediyeler **5. Grup**,

- Nüfusu 10.001 - 50.000 arasında olan belediyeler **4. Grup,**
- Nüfusu 50.001 - 100.000 arasında olan belediyeler **3. Grup,**
- Nüfusu 100.001 - 250.000 arasında olan belediyeler **2. Grup**,
- Nüfusu 250.000'den fazla olan belediyeler **1. Grup** şeklindedir.

- Büyükşehir belediyeleri ile il merkezi belediyeleri 1. grup olarak belirlenmişken; sanayi, ticaret veya turizm yönünden ehemmiyetli olan belediyeler ile ilçe merkezi olan belediyeler, bir üst gruba yükseltilmiştir.
  - 3 Ağustos 2022 Tarihli 31912 Sayılı Resmî Gazete'ye ulaşmak için tıklayabilirsiniz.

4 Ağustos 2022 Tarihinde Yayımlanan Resmî Gazete İle **Uzlaşma Yönetmeliğinde Değişiklikler Yapılmıştır.**

- 1999 tarihli Yönetmelikte Kanun'da yapılan değişikliklere ilişkin güncellemeler yapılmıştır. Özellikle uzlaşma kapsamına girmeyen vergilerin tanımlanması, uzlaşma komisyonlarının yetkilerinin belirlenmesi yöntemi, bazı tanımlar ve komisyonların teşekkülüyle ilgili değişiklikler yapılmıştır. Yönetmeliğe göre Genel bütçeye giren vergi, resim ve harçlar ile usulsüzlük ve özel usulsüzlük cezalarına ilişkin uzlaşma taleplerinin incelenmesi adına Merkezî Uzlaşma Komisyonu kurulur. 3 kişilik bu komisyonların 5 kişiden oluşturulması konusunda da İdareye yetki verilmiştir.
- İkmalen, re'sen ve Bakanlık Vergi Dairelerinin tarha yetkili olduğu bütün vergi, resim ve harçlar ile bunlara ilişkin olarak kesilecek vergi ziyaı cezaları (213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun Kaçakçılık Suçları ve Cezaları başlıklı 359. maddesinde yazılı fiilerlerden ötürü kesilen ceza ile ve yine aynı kanunun 370. maddesinin (b) fıkrası kapsamında kendilerine ön tespite ilişkin yazı tebliğ edilen mükelleflere mezkur maddeye göre kesilen ceza hariç) ile 5.000 Türk Lirasını aşan usulsüzlük ve özel usulsüzlük cezaları bu yönetmeliğin kapsamına girer. Ceza tutarlarını yeniden değerleme oranında artırılmak suretiyle Hazine ve Maliye Bakanlığınca Resmî Gazete'de ilan edilecektir.
- İkmalen, re'sen veya idarece tarh ve tebliğ edilmiş olan vergi, resim ve harçlar ile usulsüzlük ve özel usulsüzlük cezalarından hangilerinde uzlaşma yoluna gidilebileceği konusunda Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkili kılınmıştır.
- Yönetmeliğin **Uzlaşma Konusu Yapılabilecek ve Yapılamayacak Cezalar başlıklı** 16'ncı maddesi değiştirilmiştir. Buna göre Vergi Usul Kanununun 359'uncu maddesinde yazılı fiillerle vergi ziyaına sebebiyet verilmesi halinde tarh edilen vergi ve kesilen ceza ile bu fiillere iştirak edenlere kesilen ceza ve Kanunun 370 inci maddesinin (b) fıkrası kapsamında kendilerine ön tespite ilişkin yazı tebliğ edilen mükelleflere mezkûr maddeye göre kesilen cezalar uzlaşma konusu yapılamaz. Kanuni süresinden sonra verilen beyannameler ile Kanunun 371 inci maddesine göre pişmanlık talepli olarak kabul edilen ancak şartların ihlali nedeniyle kanuni süresinden sonra verilen beyanname olarak işleme tabi tutulan beyannameler üzerinden tahakkuk fişi ile tahakkuk ettirilen vergilere ilişkin kesilen vergi ziyaı cezaları uzlaşma konusu yapılabilir. Ayrıca 5.000 Türk Lirasını aşan usulsüzlük ve özel usulsüzlük cezaları da uzlaşma konusu yapılabilir.
  - Yönetmelikte yapılan diğer tüm değişiklikler için tıklayabilirsiniz.

SGK & İŞKUR

Sigorta ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (SEDDK) tarafından **Bireysel Emeklilik Sistemi Hakkında** Genelge'de değişiklik yapılmıştır.

- 8 Ağustos 2022 tarihli Genelge (2022/21) ile 2016/39 tarihli ilk Genelgenin bazı maddelerinde değişiklikler yapılmıştır.
- Genelgenin başlangıç bölümünde, plana ilişkin hükümler bölümünde, cayma ve ayrılma hakkını kullanmış çalışanların plana tekrar dahil edilmesi bölümünde değişiklikler yapılmış ve Genelge'ye 14. Bölüm olarak "BES kapsamında yabancıların istisnai olarak Türk Vatandaşlığını kazanımına ilişkin esas ve usuller" başlıklı bir bölüm eklenmiştir. Eklenen bölümde, teklif ve vatandaşlık planı, başvuru, kontrol ve takip işlemleri, geçişkenlik ve geçiş hükümleri öngörülmüştür.
- Bilindiği üzere, en az 500.000 Amerikan Doları veya karşılığı döviz tutarında katkı payını, kapsamı SEDDK tarafından belirlenen fonlarda tutma ve üç yıl sistemde kalma şartıyla Bireysel Emeklilik Sistemi'ne (BES) yatıran yabancıların istisnai olarak Türk vatandaşlığı kazanabilmesine imkân tanındı. Bu sayede Bireysel Emeklilik Sistemi'ne aktarılacak birikimlerin artması ile sistemin derinleşmesi, yurtiçi tasarrufların artışına önemli düzeyde katkıda bulunması ve üreteceği ölçek ekonomisi sayesinde maliyetleri azaltarak tüm katılımcılara katma değer sağlaması öngörülüyor. Yönetilen birikimlerin, piyasadaki kurumların gelişmesine ve uzun vadeli fon dengesine fayda sunması beklenmektedir.

Türkiye ile kardeş ülke Azerbaycan arasında imzalanan **Sosyal Güvenlik Sözleşmesinde** güncelleme yapılmıştır.

- 4 Ağustos tarih ve 5932 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile onaylanan Anlaşmaya göre Anlaşmanın 26'ncı maddesi değiştirilmiştir. Buna göre *"Bu Anlaşmada belirtilen analık ve protez yardımları dışındaki diğer sağlık yardımlarıyla ilgili hükümler, Azerbaycan Cumhuriyeti Sağlık Sigortası Hakkında Kanunu ile sigorta primlerinin toplanması tüm ülke halkına uygulandıktan sonra hayata geçirilir".*
- Türkiye'nin sözleşme imzaladığı ülkelere ve bu konuda bilinmesi gereken bilgilere hazırlamış olduğumuz Rehberden ulaşabilirsiniz.

TEŞVİK & AR-GE

Karayoluyla Taşınan Yüklerin Denizyoluna Aktarılmasının Desteklenmesi Hakkında Yönetmelik Resmî Gazete'de Yayımlanmıştır.

- "Denizyolu taşımacılığının kombine taşımacılıktaki payının artırılması ve karayoluyla taşınan yüklerin denizyoluna aktarılmasını desteklemek üzere gemilerin donatanlarına verilecek desteğin usul ve esaslarını belirlemek " bu Yönetmeliğin amacını oluşturmaktadır.

- İlgili Yönetmeliğin kapsamını, kurulan taşıma hattının taraflarının ülkemiz ve diğer ülkeler arasında olduğu ve **konteyner hariç yük taşıma birimlerini taşıyan gemiler** oluşturur.
- Destekten faydalanmak isteyenler ek listesindeki 1 ve 2'de yer alan formlarla birlikte aşağıdaki maddelerde belirtilen belgelerle İdareye başvurmalıdır.
    - Gerçek kişilerde **noter** onaylı imza beyannamesi, ortaklık mevcut ise imza beyannamesine ek olarak tüm ortakların muvafakatinin alındığını gösteren noter onaylı belge gerekmektedir. Tüzel kişiliklerde ise şirketi 1. derecede temsil ve ilzama yetkili kişilere ait, **yetkili olduklarını gösterir sicil tasdiknamesi** gerekmektedir.
    - Başvuran kişi vekil ise, vekil adına açıkça "*Karayoluyla Taşınan Yüklerin Denizyoluna Aktarılmasının Desteklenmesi Hakkında Yönetmelik kapsamında yapılacak işlemler için İdareye başvuruda bulunmak, İdare tarafından, belirli bir formatta tanzim edilen ve yararlanıcı tarafından imzalanan taahhütname ve diğer belgeleri imzalamak ve takibini yapmak"* ibaresinin yer aldığı geçerli bir vekaletname gerekmektedir.
    - Diğer belgeler ise; mali sorumluluk sigortasına karşılık gelen sigorta poliçesi, deniz alacaklarını teminat altına alan bir koruma, sefer planı, klas sertifikası, uluslararası emniyet sertifikası ve gemi sicil sertifikasıdır.
    - Uygun bulunan başvurular için söz konusu gemiye **DSDB** (Düzenli Sefer Destek Belgesi) düzenlenir.
- Tüm bu başvuru şartlarına uyan ve bu destekten faydalanmak isteyenler hazırlanmış sefer programlarına uymak zorundadırlar.
    - Halihazırdaki hatlara ve bu hatların devamı olan hatlara DSDB düzenlenemez. Fakat bu durumun istisnası olarak mevcut hatlarda aylık sefer sayısını %50 oranında arttıracak seferler planlanırsa ve bu durum için bir istek olursa yeni hat için DSDB düzenlenmiş olacaktır.
    - Yeni hatlarda bir ayda en az dört sefer yapılmalıdır. DSDB, başvuru şartlarını taşıyan gemi için bir kez verilecek ve iki yıllık süre için düzenlenecektir.
- Yönetmelikteki bu destek, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'nın Döner Sermaye İşletmesi bütçesinden ve bir önceki yılın Döner Sermaye işletmesi yıllık gelirlerinin **%7'sini geçmemek üzere** gerekli mali ölçüler doğrultusunda karşılanır.
    - Geminin sefer yaptığı her 10 deniz mili için, Türk bayraklı geminin sahibine, geminin taşıdığı yükün birimi başına 2 ABD Doları karşılığına denk düşen Türk Lirası ödemesi yapılır.
    - Kurulan yeni düzenli hatlarda, iki limanın arasındaki mesafe 20 deniz mili altındaysa Türk Bayraklı geminin donatanına, geminin taşıdığı yükün birimi başına 20 ABD Doları karşılığına denk düşen Türk Lirası ödemesi yapılır.
- Bu yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.
- DSDB' nin iptali, desteğin geri alınması ve diğer tüm detaylara erişim için Resmî Gazete'ye tıklayabilirsiniz.

FİNANS & PARA

BDDK tarafından **İnteraktif Aylık Bülten 2022 Haziran verileri** yayımlanmıştır.

- Aylık bülten uygulamasına ulaşmak için tıklayınız.

BDDK tarafından **Fintürk 2022 Haziran verileri** yayımlanmıştır.

- Fintürk uygulamasına ulaşmak için tıklayınız.

Sermaye Hareketleri Genelgesinde **yabancılara taşınmaz satışına** ilişkin işlemlerin usul ve esaslarını ilgilendiren bazı güncellemeler yapılmıştır.

- Türkiye'de şirketlerin iş yaparken en çok dikkat etmeleri gereken konulardan bir tanesi de öz sermayedir. Mevzuatımızda sermaye, kaynak ve özkaynak özel olarak düzenlenen bir alandır. Yerli sermaye ile yapılan yatırımlar kadar yurt dışından gelen sermaye de ülke kalkınması için hayati önem taşır. İşte bu nedenle sermaye hareketleri konusu ülkemizde TCMB tarafından her zaman sıkı bir şekilde düzenlenmiştir. 2018 yılında yaşanan ekonomik çalkantı ve son dönemlerde gündemden düşmeyen döviz kuru/ faiz ve enflasyon ilişkisi içinde Genelgenin önemi giderek artmaktadır.
- Tam da bu ortamda çıkarılan 2018 tarihli Sermaye Hareketleri Genelgesi bugün itibariyle 126 noktada değişikliğe uğramıştır. Yani 4 yıl içinde 100'den fazla değişiklik olmuştur. 2021 yılı içinde toplam 28 dipnot güncellemesi olmuştur. 2022 yılında da 6 ayrı tarihte güncellemeler olmuştur.
- En son 22 Temmuz 2022 tarihinde 6 dipnot değişikliği ile Türk vatandaşlığına taşınmaz alınması yoluyla geçilmesi ile ilgili olarak usullerde güncelleme yapılmıştır. Yapılan değişikliklerle, taşınmaz satışı yanında taşınmaz satış vaadi şeklinde yapılan değişiklikler de kapsama alınmakta, satın alınacak taşınmazlar için kredi çekilmesi, finansal kiralama işlemi yapılması durumunda dövizle işlem yapılması, cebri icra veya bağış işlemlerinin de bu kapsama alınması ve satışa ilişkin alınması gereken asgari bilgileri içeren Ek-5'in Genelgeye eklenmesi sağlanmıştır.
- Konuyla ilgili geniş bir bilgilendirme çalışmasını ayrıca yayımlıyor olacağız.
    - Sermaye Hareketleri Genelgesine ulaşmak için tıklayabilirsiniz.

BDDK'nın tarafından **"Sır Niteliğindeki Bilgilerin Paylaşılması Hakkında Yönetmelik**" hakkında genelde yayınlanmıştır.

- 10295 sayılı yönetmeliğe ilişkin olarak uygulamada yaşanabilecek tereddütleri gidermek amacıyla yapılan açıklamalar;
    - Sır Saklama Yükümlülüğüne İlişkin Açıklamalar
    - Sır Saklama Yükümlülüğünden İstisna Tutulan Hallere İlişkin Açıklamalar
    - Sır Niteliğindeki Bilgilerin Paylaşılmasına İlişkin Genel İlkeler Hakkında Açıklamalar
    - Bilgi Paylaşım Komitesine İlişkin Açıklamalar
    - 10295 sayılı Kurul Kararı ile yayımlanan genelgeye ulaşmak için tıklayınız.

TİCARİ DÜZENLEMELER

İkinci el taşıt ticaretinde düzenleme yapılmıştır.

- İkinci el kara taşıtı ticaretiyle iştigal edenler, otomobil ve arazi taşıtlarının pazarlanmasını veya satışını ilk tescil tarihinden itibaren **altı ay ve altı bin kilometre** geçmedikçe 1/7/2023 tarihinden önce doğrudan veya dolaylı olarak yapamaz. Bakanlık, bu tarihi altı aya kadar uzatmaya yetkilidir.
- Bu Yönetmeliğin amacı ikinci el motorlu kara taşıtı ticaretine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.
    - İkinci el motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal edenler adına bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce tescil edilen otomobil ve arazi taşıtlarının 15/9/2022 tarihine kadar pazarlanması veya satılması halinde bu fıkra uygulanmaz.
    - Ticaret Bakanlığı tarafından bu amaçla 13/2/2018 tarihli ve 30331 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmeliğe "Pazarlama ve satış kısıtlaması" başlıklı bir geçici madde eklenmiştir.

Ön Ödemeli Konut Satışlarında Azami Teslim Süresi Uzatılmıştır.

- Yapılan Yönetmelik değişikliğine göre, ön ödemeli konutun sözleşmede taahhüt edilen süre içinde tüketiciye teslim edilmesi zorunlu olmakla birlikte bu süre her sözleşme tarihinden itibaren **(~~36~~)** 48 ayı geçemeyecektir.
- Yönetmelik 1 Ekim 2022 tarihinde yürürlüğe girecektir.
    - İlgili değişiklik ve diğer değişiklikler için Resmî Gazete'ye ulaşabilirsiniz.

Kamu İhale Kurumu, 4735 Sayılı Kanun'un geçici 5 ve 6'ncı maddelerinin uygulanmasına ilişkin esaslara dair **tereddütlerin giderilmesine ilişkin** kurul kararını yayımlamıştır.

- Bu karar, ihale sözleşmelerinde oluşabilecek fiyat farkları ve sözleşmelerin feshedilmesi hakkında yapılacak işlemleri açıklamaktadır.
    - Duyuru için tıklayınız.

Kamu İhale Kurumu, **iş deneyim belgesi kullanılan ortağın** sözleşmenin yürütülmesi sırasında **ölümü halinde yeterlik koşulunu sağlayan iş deneyim belgesi sunulması** konusunda kurul kararını yayımlamıştır.

- Pilot ortak tarafından yeterliğinin tevsiki amacıyla devralma yoluyla birleşilen ve tasfiyesiz sona eren şirkete ait iş deneyim belgesi sunulduğu takdirde belge sunumunda aranan tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine en az bir yıldır sahip olma şartının sağlanmasının fiilen mümkün olmayacağı nedeniyle bu şartın aranmaması kararlaştırılmıştır.
- Pilot ortak tarafından yeterliğinin tevsiki amacıyla sunulan iş deneyim belgesinin yeterlik kriterlerinin devredilen sözleşmelerde olduğu gibi ilk sözleşme bedeli herhangi bir güncelleme işlemine tabi tutulmaksızın dikkate alınmasına karar verilmiştir.
    - Duyuru için tıklayınız.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından **Kripto Varlıkların Bağımsız Denetime Etkisi** Hakkında Duyuru yayımlamıştır.

- Kripto varlık piyasasının yeni bir alan olması ve bu alanda herhangi bir düzenlemenin bulunmaması, söz konusu varlıkların bağımsız denetiminde çeşitli zorluklara yol açmaktadır.
- Bir işletmenin kripto varlığa sahip olması halinde, bu durumun bağımsız denetim sözleşmesini kabul etme veya devam ettirme konusunda karar verirken denetçi tarafından göz önünde bulundurulması gerekebilir.
    - Söz konusu duyuru metnine ulaşmak için tıklayınız.

DİĞER MEVZUAT

Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte değişiklikler yapılmıştır.

- Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (SEDDK), zorunlu trafik sigortasında, hasar-prim dengesini gözeterek sistemin sürdürülebilirliğini temin etmek amacıyla tarife güncellemesi gerçekleştirmiştir.
- SEDDK, zorunlu trafik sigortasında 12/04/2017 tarihinden bu yana kullanımda olan azami prim uygulamasını, asgari ücret, hasar maliyetleri ve işçilik ücretlerinde yaşanan artış sebebiyle revize etmiştir. 81 ilin trafik riskine göre her ay değişen kat sayı oranı 1 Eylül 2022 tarihinden itibaren aylık %2,25'ten %4,75'e yükseltilmiştir.
- Yayımlanan yönetmelikle basamaklarına göre değişen hasarsızlık sebebiyle prim indirimleri ve hasar sebebiyle prim artırım oranları, iyi sürücü-kötü sürücü ayrımını mümkün kılmaya devam edecek şekilde, hasar maliyetleri göz önünde bulundurularak ve sürdürülebilir fiyatlama dikkate alınarak revize edilmiştir. Bunun yanı sıra, sabit bir oran yerine, gelen veriler ışığında hasar davranış farklılıkları dikkate alınarak, çeşitli araç gruplarına ve değişen kullanım türüne özel artırım oranları belirlenmiş, bu kapsamda sürdürülebilir bir fiyatlamaya imkân tanınmıştır.
- SEDDK, yapılan yeni düzenlemeyle motorlu araç sahipleri için zorunlu olan trafik sigortasını düzenlemekten kaçınan sigorta şirketlerine de farklı tedbirleri uygulamaya almıştır. Bu kapsamda Kurum, bu şirketlerin belirlenen sigorta branşlarına veya tüm branşlara poliçe düzenleme ve yenileme yetkisini 3 ila 30 gün boyunca durdurabilecek, kaçınmanın devamı halinde bu süreyi 2 katına çıkarabilecektir.

Belediye Su ve Kanalizasyon Hizmetlerinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte güvence bedellerine ilişkin olarak yapılan değişiklik Resmî Gazete'de yayımlanmıştır.

- İlgili Yönetmeliğin 5'nci maddesinin birinci fıkrasına k bendi eklenmiştir.
    - Belediye ve bağlı kuruluşlar, oluşabilecek risklere karşılık başvuru sahiplerinden güvence bedeli talep edebilir. Güvence bedeli, başvuranın mensubu olacağı abone grubunda üç tahakkuk döneminde tüketilen ve/veya deşarj edilen ortalama su miktarı

ile su birim m3 fiyatının çarpılması suretiyle elde edilen toplam bedeli **aşmayacak** şekilde belirlenir.

- Abonelik sözleşmesi sona eren abonenin güvence bedelinin iadesinde; su ve atıksu hizmetlerinin verildiği yerdeki son endeks okuma bilgileri aboneye bildirildikten sonra, **Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE)** tablosundaki aylık değişim oranları esas alınmak suretiyle iadenin yapılacağı ay itibarıyla güncellenir.
- Bu Yönetmelik, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir.
- Diğer tüm detaylara ulaşmak için tıklayabilirsiniz.

İhracat birim değer endeksi Haziran ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %12,0 artmıştır.

- İhracat birim değer endeksi Haziran ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %12,0 arttı. Endeks bir önceki yılın aynı ayına göre, gıda, içecek ve tütünde %7,5 azalırken, ham maddelerde (yakıt hariç) %18,2, yakıtlarda %89,5 ve imalat sanayinde (gıda, içecek, tütün hariç) %11,1 arttı.
- İhracat birim değer endeksi 2022 yılı ikinci çeyrekte bir önceki yılın ikinci çeyreğine göre %12,4 arttı.

İhracat miktar endeksi %6,0 artmıştır**.**

- İhracat miktar endeksi Haziran ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %6,0 arttı. Endeks bir önceki yılın aynı ayına göre, gıda, içecek ve tütünde %23,5, ham maddelerde (yakıt hariç) %18,6, yakıtlarda %15,3 ve imalat sanayinde (gıda, içecek, tütün hariç) %3,2 arttı.
- İhracat miktar endeksi 2022 yılı ikinci çeyrekte bir önceki yılın ikinci çeyreğine göre %6,4 arttı.

Temmuz Tüketici fiyat endeksi (TÜFE) yıllık %79,60, aylık %2,37 olmuştur**.**

- Tüketici fiyat endeksi (TÜFE) yıllık %79,60, aylık %2,37 oldu. Tüketici fiyat endeksi TÜFE'deki (2003=100) değişim 2022 yılı Temmuz ayında bir önceki aya göre %2,37, bir önceki yılın Aralık ayına göre %45,72, bir önceki yılın aynı ayına göre %79,60 ve on iki aylık ortalamalara göre %49,65 olarak gerçekleşti.

Yurt içi üretici fiyat endeksi (Yİ-ÜFE) Yıllık %144,61, Aylık %5,17 artmıştır.

- Yurt içi üretici fiyat endeksi (Yİ-ÜFE) yıllık %144,61, aylık %5,17 arttı.
- Yİ-ÜFE (2003=100) 2022 yılı Temmuz ayında bir önceki aya göre %5,17, bir önceki yılın Aralık ayına göre %70,04, bir önceki yılın aynı ayına göre %144,61 ve on iki aylık ortalamalara göre %97,30 artış gösterdi.

Bu bülten ile ilgili sorularınız için danışmanlarımızla iletişime geçebilirsiniz. Bir sonraki 15 günlük bültenimizde tekrar önemli konuları sizler için özetleyeceğiz.

Sevgi & Saygılarımızla,

Tax & International Advisory | Taxia & Taxademy